

DOMOPLAN – Pekárenský dvůr SICAV, a.s.

HODNOTA PRÉMIOVÉ INVESTIČNÍ AKCIE K 31. 3. 2024:

1,1433 Kč

Fakta o fondu

FORMA: FKI (SICAV)	MANAŽER FONDU: AVANT investiční společnost, a.s.
ISIN: CZ0008049178	DEPOZITÁŘ FONDU: CYRRUS, a.s.
DATUM VZNIKU A ZÁPISU: 16. 6. 2020	AUDITOR: PKF APOGEO Verifca, s.r.o.
ÚPIS: Měsíčně	MIN. PŘÍMÝ ÚPIS: 20 mil. Kč
INVESTIČNÍ HORIZONT: 4 roky	

Finanční ukazatele fondu k 31. 3. 2024

Vlastní kapitál	112 305 097 Kč
Objem majetku	1 048 378 760 Kč
Zhodnocení za poslední 3 měsíce	2,74 %
Zhodnocení za posledních 12 měsíců	11,30 %
Zhodnocení od 1. úpisu za 15 měsíců	14,33 %
Poměr (PRIA+PIA)/VIA (fondový kapitál v mil. Kč)	20,64/91,66

Investiční strategie

Investiční strategií fondu je setrvalé zhodnocování prostředků vložených akcionáři fondu, a to formou přímých a nepřímých investic do nemovitostí, bytových jednotek a nebytových prostor, prostřednictvím výstavby nových nemovitostí, bytových jednotek a nebytových prostor, účastí v nemovitostních společnostech, a to výhradně do výstavby moderního rezidenčního **projektu Rezidence Pekárenský dvůr v Brně**.

Maximální výnos je omezen na 11,1 % p. a. a investovaná částka je redistribučním mechanismem chráněna proti ztrátě či poklesu pod minimální cílovou výkonnost 11 % p. a., a to až do výše hodnoty fondového kapitálu výkonnostních investičních akcií.

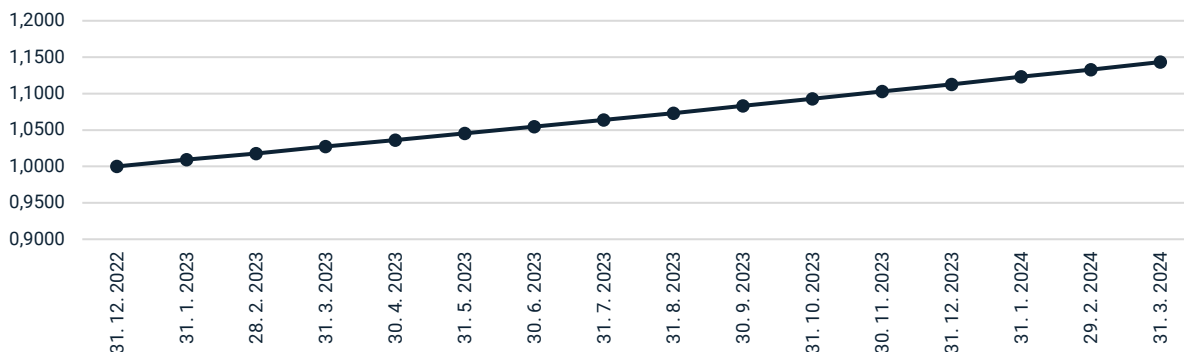
Manažerský komentář

Získali jsme prestižní ocenění v kategorii Cena architektů pro Jihomoravský kraj v rámci soutěže Realitní projekt roku 2023.

V 1. čtvrtletí se dokončily montáže vnějších výplní otvorů, probíhala realizace konstrukcí ze sádrokartonů a montáže páteřních rozvodů VZT, stoupacích vedení ZTI a elektro. Také probíhaly práce na vnitřních omítkách a hrubých podlahách. Přípravovaly se kastlíky pro žaluzie na fasádě, byla zahájena realizace zateplení fasády a skladba střešních konstrukcí.

Vývoj hodnoty prémiové investiční akcie

31.12. 2022	31.1. 2023	28.2. 2023	31.3. 2023	30.4. 2023	31.5. 2023	30.6. 2023	31.7. 2023	31.8. 2023	30.9. 2023	31.10. 2023	30.11. 2023	31.12. 2023	31.1. 2024	29.2. 2024	31.3. 2024
1	1,0094	1,0178	1,0272	1,0362	1,0456	1,0546	1,0639	1,0733	1,0831	1,0931	1,1028	1,1128	1,1232	1,1329	1,1433



Disclaimer: AVANT investiční společnost, a.s. je správcem fondů kvalifikovaných investorů dle zákona 240/2013 Sb. a jejich akcionářem nebo podílníkem se může stát kvalifikovaný investor dle paragrafu 272 tohoto zákona. Sdělení klíčových informací fondu (KID) je k dispozici na <http://www.avantfunds.cz/informacni-povinnost>. V listinné podobě lze uvedené informace získat v sídle společnosti AVANT investiční společnost, a.s., CITY TOWER, Hvězdova 1716/2b, 186 00, Praha 8. Další důležité informace pro investory na <https://www.avantfunds.cz/cz/dulezite-informace/>.

Tento finanční produkt neprosazuje environmentální nebo sociální vlastnosti ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2019/2088 ze dne 27. listopadu 2019 o zveřejňování informací souvisejících s udržitelností v odvětví finančních služeb.

sales@avantfunds.cz

www.avantfunds.cz

Avant
INVESTIČNÍ SPOLEČNOST