



PEKÁRENSKÝ DVŮR

PD

PD

REZIDENCE
PEKÁRENSKÝ
DVŮR

Bydlení se službami pětihvězdičkového hotelu

Rezidence Pekárenský dvůr přináší do Česka moderní koncept klubového bydlení s bohatou nabídkou služeb pro rezidenty, které promění váš všední den v nevšední zážitek.

Součástí komplexu je 239 jednotek různých typů a dispozic. Od startovacího bydlení po rodinné byty, včetně trojice townhousů a luxusního penthousu.



Bydlení v živém vnitrobloku plném zeleně

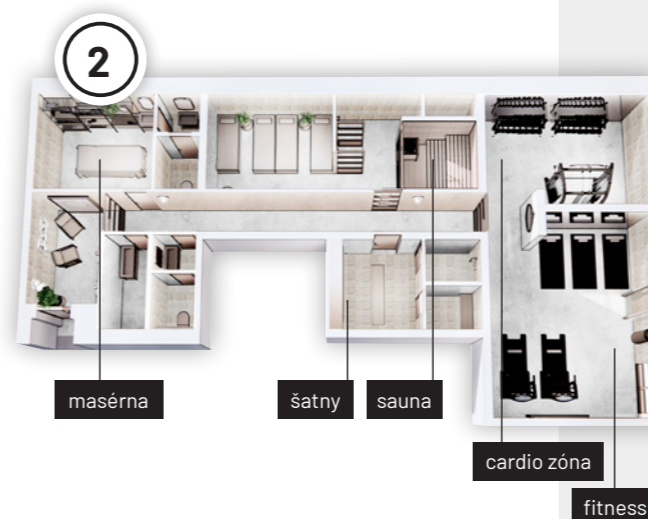
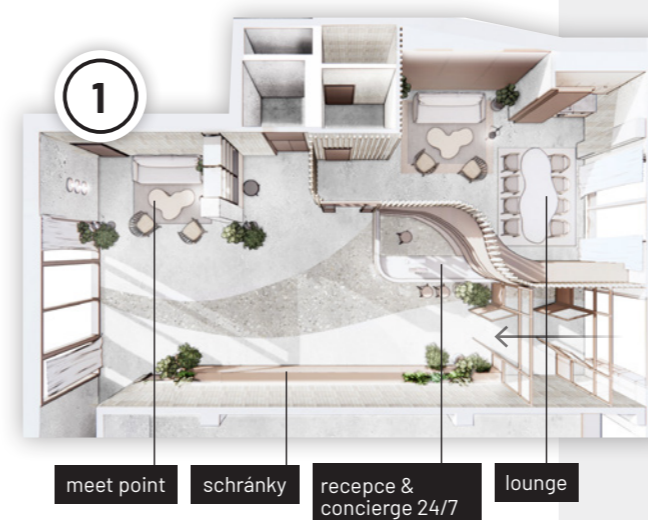
Na ploše 2 683 m² si můžete užívat semiprivátní vnitroblok se zahradní úpravou navrženou renomovaným ateliérem Krejčířikovi. Prostor jako stvořený pro živou sousedskou komunitu, který výrazně rozšíří plochu vašeho nového domova.

**váše
každodenní
pohodlí**

Bydlet znamená někam patřit

V Pekárenském dvoře patříte do klubu rezidentů, v jehož rámci můžete exkluzivně využívat řadu volnočasových i praktických služeb dostupných přímo v areálu.

Například recepci s concierge službou, která se postará o řadu všednodenních úkolů – převezme poštu, zařídí čistírnu, zarezervuje masáž, předá klíče návštěvě či opravářům... A společně s kamerovým systémem dohlíží na vaši bezpečnost.



- 1 Vstupní recepce
- 2 Wellness zóna
- 3 Pracovní zóna
- 4 Komunitní zahrada
- 5 Grill pointy
- 6 Dětský park
- 7 Workout zóna
- 8 Party altánek
- 9 Sdílená střešní terasa

„Rezidence Pekárenský Dvůr není dalším typickým rezidenčním domem, jde o koncept společného bydlení inspirovaný co-livingovými projekty na kterých jsme pracovali již v minulosti v Londýně.“

DAGMAR ZVONÍČKOVÁ & IVANA LINDEROVÁ, ID STUDIO
Hlavní designerky projektu

Skvělá lokalita pro život

V těsném okolí Pekárenského dvora najdete řadu originálních podniků, kaváren a restaurací, jejichž návštěva vám přijemní každý den. Centrum moravské metropole se všemi jeho možnostmi máte přitom jen deset minut chůze od domovního prahu.



Užijte si každý den na vaší nové adrese

Ať už míříte za prací, nákupy, nebo zábavou, z Pekárenského dvora je máte za rohem. Živá sousedská komunita vás navíc přesvědčí, že za příjemně stráveným časem vlastně vůbec nikam chodit nemusíte.

váš svět v centru Brna

Nový život průmyslového srdce Brna

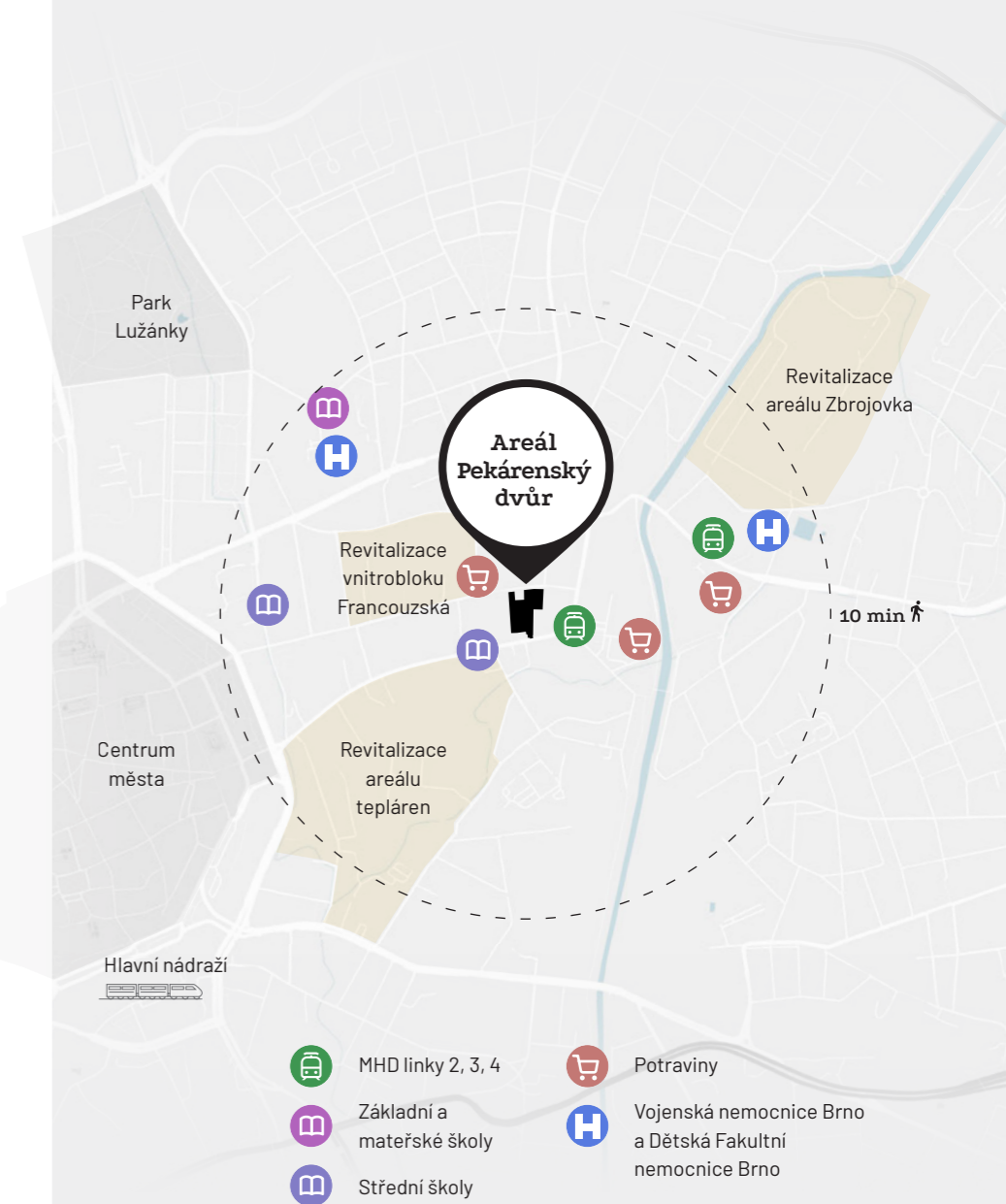
Díky bohaté kulturní historii oblasti a zájmu investorů se brněnská čtvrť Zábřdovice rozvíjí ve velmi žádanou rezidenční lokalitu.

- 1809**
Zrod moravského Manchesteru

Městské hradby ustupují textilním továrnám a oblast Cejlu se stává domovem tisíců dělníků.
- 1918**
Děle

Počátkem 20. století vzniká první družstvo brněnských pekařů, které postupně buduje moderní provozy na pozemcích mezi Cejlem a Bratislavskou ulicí. Výstavbu završí výstavní obchodní dům, který dodnes představuje jednu z perel brněnské moderní architektury.
- 1954**
Jihomoravské pekárny

Po válce pod družstvo přechází mnoho menších pekárenských a cukrářských podniků v Brně a okolí. Mnoho generací Brňanů má toto místo spojené s vůní čerstvého chleba, který se tu pekl až do roku 2016.
- 2023**
Plánované dokončení rezidenčního areálu Pekárenský dvůr



„Architektonické řešení Pekárenského dvora je inspirované bohatým průmyslovým dědictvím této oblasti. Linie objektů jsou střídme. Fasády z režného zdiva mají pravidelný rytmus velkých hliníkových oken, které dodávají interiérum nadčasový vzhled a zároveň je maximálně prosvětlují.“

ING. ARCH. RADIM LIČKA, DIMENSE ARCHITECTS
Hlavní architekt projektu

Domov podle vašich představ

Díky promyšlené dispozici, velkorysému provedení a kvalitním povrchovým materiálům uspokojí byty v Pekárenském dvoře i ty nejnáročnější požadavky. Užijte si stylové bydlení, které myslí na váš maximální komfort.



Prosvětlené moderní bydlení

Všechny byty jsou navrženy tak, aby se do interiéru dostalo co nejvíc světla. Velká hliníková okna a okenní portály odkazují svým provedením k industriální historii areálu a zároveň dodávají interiéřům nadčasový vzhled.

váš komfortní domov



Udržitelnost a úspornost v souladu s certifikací BREEAM

Projekt Pekárenského dvora splňuje náročné environmentální standardy BREEAM pro trvalou udržitelnost a energetickou účinnost budov. O certifikaci BREEAM budeme v souladu s její metodikou žádat po kolaudaci stavby.

- 
materiály
- 
energie
- 
odpady
- 
zdraví
- 
management
- 
ekologie
- 
voda
- 
mobilita
- 
znečištění
- 
inovace



www.pekarenskydvur.cz

+420 607 207 207