

# PŘÍČNÍ

14. | 12



PŘÍČNÍ 14 | 12

# Moderní městské bydlení jen kousek od centra Brna

Bohatá nabídka služeb v okolí, centrum Brna v podstatě za rohem a kvalitní nadčasová architektura, v níž se mísí to nejlepší z prvorepublikové tradice i současných trendů. Příční 14 | 12 má vše, si dokážete představit pod pojmem moderní městské bydlení.

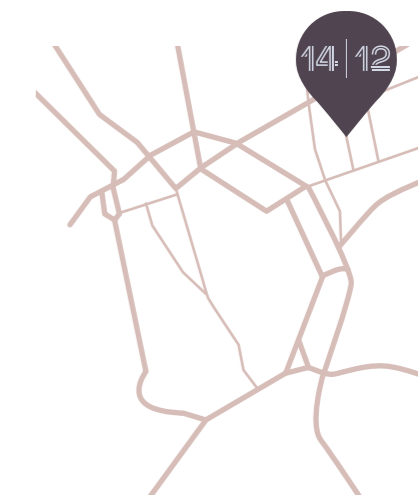
*„Důrazem na detail a kvalitu materiálů navazuje projekt Příční na eleganci prvorepublikové architektury. Svým standardem zároveň odpovídá stále rostoucím nárokům na moderní bydlení.“*

Doc. Ing. arch. Tomáš Rusín, Ateliér RAW, architekt projektu



## Pár minut pěšky za kulturou, sportem, relaxem i na nákupy

Rezidenci Příční najdete na okraji Zábrdovic. Někdejší srdce brněnského průmyslu se postupně mění ve stylovou čtvrť, kde rostou jako houby po dešti nové byty, lokální podniky, služby, obchůdky ...a mnoho dalšího je ještě v plánu.



zastávka šaliny  
2 minuty



bazén Ponávka  
5 minut



Janáčkovo divadlo  
7 minut



centrum  
10 minut

# Domov bez kompromisů

I když se rezidence nachází uprostřed husté městské zástavby, nabízí pohodlné kryté parkování i klidnou, společnou zahrádku a vlastní balkony či terasy u každého bytu.



krytá parkovací stání  
na zakladačích



balkon / terasa  
u každé jednotky



společná bylinková  
zahrádka za domem



společná kočárkárna  
/ kolárna



## Udržitelné bydlení

V našich projektech neustále hledáme cesty ke snížení uhlíkové stopy, energetické náročnosti a dlouhodobé udržitelnosti. Díky kombinaci různých opatření dosahuje Příční 14 | 12 vysokého zeleného standardu.



fotovoltaické panely  
na střeše vyšší části  
domu



zelená střecha nižší  
části domu



řízené větrání  
s rekuperačními  
jednotkami  
u vybraných bytů



zahrady u bytových  
jednotek v 2. NP  
osázeny stromy

## Komfort, kvalita, nadčasovost architektury

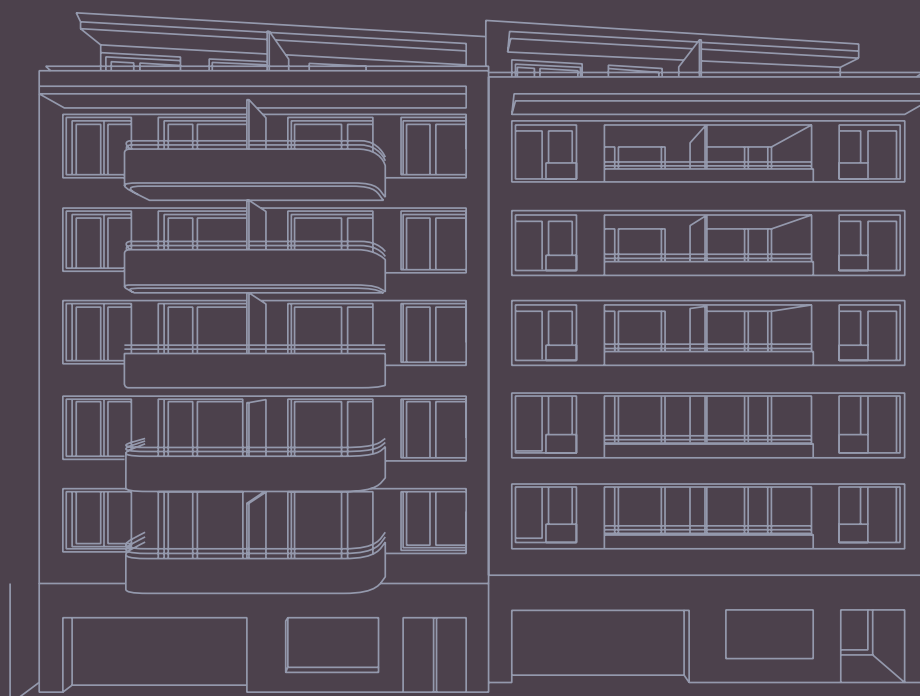
V interiérech pracujeme s prvotřídními materiály, které nejen skvěle vypadají, ale také dlouho vydrží. Podlahu chodeb tvoří teraco, v bytech jsou masivní dřevěné podlahy, na zábradlí lakovaná ocel. Využití luxfer na balkonech a společných prostorách pak v každé části dne vytvoří jedinečnou atmosféru s maximálním přístupem světla.



Kde budete doma?

14:

12



[www.rezidencepricni.cz](http://www.rezidencepricni.cz)

+420 607 207 207, [sales@domoplan.eu](mailto:sales@domoplan.eu)

developed by

**DOMOPLAN**